

El nuevo acceso por Landaben a Barañáin costará 3,5 millones

El Ayuntamiento aborda finalmente el convenio con los promotores y el Gobierno para su ejecución

La infraestructura se ejecutará dentro de las obras de urbanización del Sector Eulza, con cargo a los promotores

C.A.M. Barañáin

El acceso a Barañáin a través de un puente sobre el río Arga entre los polígonos de Barañáin y de Landaben (Pamplona) está más cerca de llevarse a cabo. La actuación, incluida en los planes de carreteras de Navarra desde hace más de quince años y nunca ejecutada por falta de presupuesto, está finalmente camino de "ver la luz" como parte de las obras de urbanización y mejoras viarias ligadas al sector Eulza. El Consistorio local podría desbloquear los trámites esta misma semana en pleno.

El orden del día incluye la aprobación de un convenio urbanístico para el desarrollo de la zona residencial, en obras desde agosto del

año pasado y que dejó los accesos al margen. Con el nuevo convenio, se sustituirá la solución prevista, de un paso elevado entre la avenida del Estadio y la Ronda de Barañáin, por el nuevo enlace de la avenida de los Deportes y la carretera NA-30, que a su vez conecta con las rondas de Pamplona. La localidad, accesible ahora sólo desde los barrios limítrofes de Pamplona, no tiene acceso a los viales que circundan la capital y su área urbana.

La comisión de Urbanismo del Ayuntamiento de Barañáin acordó ayer elevar a pleno la aprobación inicial del convenio. Desde hace meses se trabaja en la fórmula. Incluso se llevó a cabo una consulta popular en la que las personas que votaron se decantaron



Rotonda del polígono y Lagunak, punto para la conexión de Barañáin con Landaben y las rondas. J.C. CORDOVILLA

mayoritariamente por esta medida.

La aprobación en pleno, de llevarse a cabo, sería el primer paso en firme para desarrollar una solución que, por otra parte, se trabaja desde hace dos años. Fue cuando los actuales promotores del sector Eulza, Kronos Homes, retomaron el desarrollo, donde está previsto construir 920 viviendas, la mitad protegidas. Entre 2008 y 2011 se había dado el visto bueno a la recalificación del sector, para promover viviendas. La crisis inmobiliaria cortó los planes y trajo consigo un cambio en los promo-

tores, ya que la idea inicial la habían planteado Gestión y Obras Milenium y Promotora y Constructora El Txori. Ante la presentación del proyecto de urbanización, aprobado en 2019, se abordó la nueva solución viaria a instancias del Consistorio, gobernado entonces por EH Bildu. La nueva alcaldía, en manos de Navarra Suma, continuó con la idea, que ya este mismo año recibió informes favorables de la CHE, en cuanto al cruce del río, y del Gobierno foral, para construir el vial.

El acuerdo conlleva la ejecución del puente a cargo de los promoto-

res. Se estima que la estructura costará 3,5 millones, incluida la conexión con Landaben y la NA-30 a través de una rotonda. El puente tendrá un carril para cada sentido y acera para peatones y ciclistas. Además, se ejecutará la conexión de la avenida de los Deportes y la Ronda del Estadio, para unir la zona urbanizada con la nueva salida.

En Barañáin estimaban que los trámites y las obras se podrían prolongar 18 meses desde la aprobación. El resto de urbanización podría estar acabada para fin de año y estos meses empezarán las primeras viviendas.

Seis empresas optan a hacer la conexión de Mugartea (Mutilva)

Los trabajos se presupuestaron en 2,9 millones de euros y se estima que se prolonguen cinco meses

C.A.M. Pamplona

Seis empresas optan a ejecutar la conexión de la Ronda Este de Pamplona (PA-30) con la zona residencial de Mugartea, en Mutilva, junto a Mendillorri. El jueves se abren las ofertas dentro de la convocatoria de obras que puso en marcha el departamento de Cohesión Territorial. El presupuesto estimado para esta estructura que también facilitará la conexión del barrio pamplonés de El Soto de Lezkairu, es de 2,9 millones de euros. El plazo de ejecución se ha previsto en 5 meses, por lo que los trabajos se prolongarán finalmente hasta 2022. Las cantidades definitivas las fijará la propuesta elegida por la dirección general de Obras Públicas.

La conexión que se va a ejecutar conforma la primera fase de un proyecto de nuevo enlace de la

ronda de Pamplona con el Soto de Lezkairu y Entremutilvas. Lo redactó la empresa Sertecna SA y planteó un paso elevado sobre la ronda al que se accede por sendas rotondas y viales a cada lado. En el lado de Mugartea se ejecutó la rotonda, a instancias del Ayuntamiento de Aranguren, dentro de las obras de urbanización de la zona residencial todavía en desarrollo. En el otro lado, también en término de Mutilva, está previsto ejecutar las instalaciones de la Policía Foral y otras ligadas a la seguridad. Por el momento no se contempla su conexión.

El proyecto que está a punto de encargarse consistirá por tanto en el nuevo enlace y en la construcción de una vía de servicio lateral para conectarla con las entradas y salidas de la zona. También se llevará a cabo una pantalla acústica. Obras Públicas encargó en mayo la expropiación de bienes para acometer el proyecto.

Se trata, presumiblemente, de la primera de las obras en la comarca de Pamplona de las que anunció en marzo el Gobierno de Navarra.